



## CONSTRUCTION DU VESTIAIRE DE FOOT USCCA CROTENAY

SUR LE MOUTHIOUX 39300 CROTENAY



### MAITRE D'OUVRAGE

Commune de CROTENAY  
Place de Franche Comté  
39300 CROTENAY  
Tél : 03 84 51 22 75  
Mél : mairiedecrottenay@wanadoo.fr

**Lot n°06**

**DOUBLAGE - PLAFONDS - CLOISONS**

**Appel d'offre**

|         |            |
|---------|------------|
| Dossier |            |
| Date    | 07/02/2024 |
| Phase   | DCE        |
| Indice  |            |

### ARCHITECTE :

Frédéric CAUCHIE - SYMMETRIA  
416 Rue du Grand Messia  
39570 MESSIA-SUR-SORNE  
Tél : 03-84-86-20-68  
Mél : contact@symmetria.fr



| Code     | Désignation  | U  | Qte    | P.U. HT | P.T. HT |
|----------|--|----|--------|---------|---------|
|          | <p>Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Les prix seront fermes et définitif.<br/>                     Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'oeuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.<br/>                     S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.</p> <p>L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes, matériaux, accessoires et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.</p> <p>L'entreprise titulaire du présent lot, devra mettre tous les moyens en oeuvre, afin de satisfaire aux exigences techniques. L'installation, les matériels et matériaux utilisés doivent satisfaire aux différents règlements, lois, décrets, arrêtés, circulaires, normes, documents et avis techniques, réglementations diverses et tout texte publié le jour de la remise des offres.</p> <p>La prestation comprend la réalisation complète, en ordre de fonctionnement, conforme aux réglementations en vigueur<br/>                     - Protection collective sur l'ensemble de la zone travaux horizontalement et verticalement<br/>                     - Installation et repliement du matériel de chantier<br/>                     Les études et plans d'exécutions sont à la charge du présent lot</p> <p>A l'issue du chantier l'entreprise devra le dossier des ouvrages exécutés, comprenant:<br/>                     Le dossier d'exécution mis à jour (avec les études et plans d'exécutions)<br/>                     Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages<br/>                     Les fiches de contrôles, de fabrications et montage et des produits utilisées<br/>                     Réalisation d'un DGD (Décompte, Générale, Définitif)</p> <p>- Performance thermique demandée pour obtention de label RT2012<br/>                     - Chaque entreprise est responsable de ces déchets, aucun déchets ne sera stockés sur le chantier</p> <p>Nota:<br/>                     Travaux non prévus:<br/>                     - .....</p> |    |        |         |         |
| 06.1     | <b>Description des ouvrages</b>  |    |        |         |         |
| 06.1.1   | <p><b>Doublages</b></p> <p>Les travaux seront de manière générale conformes aux :<br/>                     - NF DTU 25.42 (décembre 2012) "ouvrages de doublages et habillages en complexe et sandwichs plaques de parement en plâtre et isolant"<br/>                     - NF DTU 25.41 (décembre 2012) "ouvrages en plaques de plâtre"<br/>                     - NF DTU 20.13 (octobre 2008) : "Travaux de bâtiment - Cloisons en maçonnerie de petits éléments"<br/>                     Les isolants seront certifiés ACERMI et marqués CE</p>   |    |        |         |         |
| 06.1.1.1 | <p><b>Doublage sur ossature métallique Ep. 80mm sans Isolation</b></p> <p>Doublage des murs sur ossature métallique comprenant :</p> <p>Caractéristiques :<br/>                     - Épaisseur totale du complexe: <b>80mm fini (=67+ 13mm)</b><br/>                     - <b>isolant : prévus dans l'ossature bois</b><br/>                     - Vide technique de 67mm env.<br/>                     - Parement en plaques de plâtre Ba 13mm hautement hydrofugées, de type Glasroc H Ocean BA13 ou équivalent, dans les locaux humides collectifs EB+c (vestiaires et douches collectives).</p> <p>Description :<br/>                     - ossature porteuse en acier galvanisé dimensionnée pour reprendre les hauteurs des doublages avec ou sans appuis intermédiaires<br/>                     - parement en plaques de plâtre à bords amincis hautement hydrofugées. Nombre et épaisseur des plaques suivant les caractéristiques.<br/>                     - mise en place des renforts au droit des appareillages sanitaire et mobiliers de cuisine<br/>                     - montage sur une arase étanche par feutre bitumé ou un polyane de 100 microns avec relevés dans les pièces humides<br/>                     - coordination avec le menuisier pour la pose des menuiseries extérieures<br/>                     - traitement des joints, angles et dissimulation des têtes de vis</p> <p><b>Localisation</b> : au droit des murs ossature bois, suivant plans</p>  |    |        |         |         |
|          |  | M2 | 218,87 | €       | €       |

| Code     | Désignation  | U  | Qte    | P.U. HT | P.T. HT |
|----------|--|----|--------|---------|---------|
| 06.1.1.2 | <p><b>Habillage WC suspendu</b></p> <p>Fourniture et mise en oeuvre de plaques de plâtre 2 x B.A.13 ou BA 25 hautement hydrofugées, de type Glasroc H Ocean BA13 ou équivalent pour l'habillage du système de bati-support.<br/>                     Les plaques seront fixées sur rails métalliques.<br/>                     Les joints seront traités par bandes et enduit.<br/>                     Les angles saillants seront traités par cornière métallique.<br/>                     La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41<br/> <b>Localisation</b> : au droit des WC, suivant plans</p>   |    |        |         |         |
|          |  | M2 | 20,48  | €       | €       |
| 06.1.2   | <p><b>Cloisons</b></p> <p>Les travaux seront de manière générale conformes aux :<br/>                     - NF DTU 25.41 (décembre 2012) "ouvrages en plaques de plâtre"<br/>                     - NF DTU 20.13 (octobre 2008) : "Travaux de bâtiment - Cloisons en maçonnerie de petits éléments"<br/>                     - L'implantation des parois et leur tracé<br/>                     Les isolants seront certifiés ACERMI et marqués CE</p>   |    |        |         |         |
| 06.1.2.1 | <p><b>Cloison sur ossature métallique de 98 mm - Ra 47 dB - EI 60</b></p> <p>Cloisons de distribution sur ossature métallique de 98 mm comprenant :<br/>                     Caractéristiques :<br/>                     - hauteur de la cloison : 3,15 m (maximum 4.30 m)<br/>                     - résistance au feu : EI 60 (si besoin)<br/>                     - isolation thermique : 1.40 m2.K/W<br/>                     - isolation phonique : Ra 47 dB<br/>                     - résistance aux chocs : 120 J<br/>                     Description des ouvrages :<br/>                     - ossature constituée de rails et montants en acier galvanisé, raidisseurs nécessaires, entre axes et montant simple ou double selon la hauteur et l'abaque du fabricant.<br/>                     - chaque parement est constitué de 2 plaques de plâtre à bords amincis hautement hydrofugées, de type <b>Glasroc H Ocean BA13</b> ou équivalent, dans les locaux humides collectifs EB+c (vestiaires et douches collectives).<br/>                     - isolation entre les 2 parements en panneaux de laine minérale semi-rigide<br/>                     - dans les pièces humides protection des pieds de cloisons par procédé adapté<br/>                     - compris pose des blocs portes fournis par le menuisier<br/>                     - traitement des points singuliers : angles rentrants, sortants, raccordements, bandes, dissimulation des têtes de vis,<br/>                     ...<br/>                     - compris étroite coordination avec le menuisier intérieur.<br/>                     - pose des renforts au droit des appareillages<br/>                     - mise en oeuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant<br/> <b>Localisation</b> : sur la séparation intérieures des sanitaires, vestiaires, douches et bureau, suivant plans</p> |    |        |         |         |
|          |  | M2 | 245,69 | €       | €       |
| 06.1.2.2 | <p><b>Pose de bloc-porte dans cloison neuve</b></p> <p>Pose de bloc-porte fourni par le menuisier dans cloison neuve suivant plans.</p>  |    |        |         |         |
|          |  | U  | 14     | €       | €       |
| 06.1.3   | <p><b>Plafonds</b></p> <p>Les travaux seront de manière générale conformes aux :<br/>                     - NF DTU 25.41 (décembre 2012) "ouvrages en plaques de plâtre"<br/>                     - NF DTU 58.1 (décembre 2008) : "Travaux de bâtiment - Plafonds suspendus"<br/>                     Les isolants seront certifiés ACERMI et marqués CE</p>   |    |        |         |         |
| 06.1.3.1 | <p><b>Membrane d'étanchéité - Isolation acoustique des faux plafonds</b></p> <p>Fourniture et mise en oeuvre d'une Membrane d'étanchéité + une isolation acoustique de faux plafond comprenant:<br/>                     Ossature :<br/>                     - mise en place d'une ossature primaire en acier galvanisé sous les fermettes bois<br/>                     - ossature servant à maintenir l'isolant, la membrane d'étanchéité, la finition en BA 13 ou 2 BA 13 avec les équipements techniques (VMC, luminaires, ...)<br/>                     Isolant :<br/>                     - nature de l'isolant : laine de verre acoustique<br/>                     - isolant déroulé sur l'ossature<br/>                     - résistance thermique <math>R \geq 2,50 \text{m}^2.\text{K/W}</math><br/>                     - enrobage des poutres et coupure des ponts thermiques<br/>                     Membrane :<br/>                     - système permettant le passage des réseaux électrique entre la membrane et la finition en plaques de plâtre<br/>                     - mise en place de la membrane pare vapeur<br/>                     - maintien de la membrane sur l'ossature en acier galvanisé<br/>                     - valeur Sd à déterminer par l'entreprise<br/>                     - traitement des traversées par collerettes d'étanchéité ou système adapté<br/>                     - raccordement sur les murs en ossature bois</p>   |    |        |         |         |

| Code     | Désignation   | U  | Qte    | P.U. HT | P.T. HT |
|----------|---|----|--------|---------|---------|
|          | <b>Localisation</b> : sur l'ensemble des plafonds des sanitaires, vestiaires, douches et bureau, suivant plans  |    |        |         |         |
|          |   | m2 | 199,23 | €       | €       |
| 06.1.3.2 | <b>Faux plafonds plaques de plâtre EI 30</b><br>Fourniture et pose de faux plafonds non démontable constitués de :<br>- ossature primaire, disposée à 1,20 m maximum d'entraxe, fixée par l'intermédiaire de suspentes tous les 3,00 m maximum d'entraxe<br>- pente suivant plans<br>- ossature en acier galvanisé, fixée à l'ossature primaire<br>- une sous face en plaques de plâtre hautement hydrofugées, de type Glasroc H Ocean BA13 ou équivalent, pour les locaux humides collectifs EB+c (vestiaires et douches collectives), et permettant d'obtenir une résistance au feu CF 1/2 H, à peindre.<br>- mise en place d'un isolant permettant d'obtenir le degrés coupe feu demandé<br>- traitement des joints suivant technique du fabricant<br>- compris toutes sujétions de mise en oeuvre conformément aux DTU et aux recommandations du fabricant.<br><b>Localisation</b> : sur l'ensemble des plafonds des sanitaires, vestiaires, douches et bureau, suivant plans |    |        |         |         |
|          |   | M2 | 199,23 | €       | €       |
| 06.1.3.3 | <b>Bandeau de faux plafond de 25cm ht</b><br>Fourniture et mise en oeuvre de coffre pour arrêt des faux plafonds d'une hauteur suivant plan constitué de plaque de plâtre hautement hydrofugées, de type Glasroc H Ocean BA13 et de son ossature métallique.<br>Compris cornière d'angle, raccord sur faux plafond, fixation par l'intermédiaire d'équerre et de suspente au plancher.<br>Compris toutes sujétions de finition pour application d'une peinture.<br><b>Localisation</b> : sur l'ensemble des retombées de plafonds des vestiaires / douches, suivant plans   |    |        |         |         |
|          |   | ML | 15,85  | €       | €       |

**Description des ouvrages**

|                             |       |   |
|-----------------------------|-------|---|
| <b>Total H.T. :</b>         | _____ | € |
| <b>Total T.V.A. (20%) :</b> | _____ | € |
| <b>Total T.T.C. :</b>       | _____ | € |

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°06 DOUBLAGE - PLAFONDS - CLOISONS**

**RECAPITULATIF DES CHAPITRES**

|  |            |
|--|------------|
| <b>06.1 - Description des ouvrages</b> | _____ € HT |
| - 06.1.1 - Doublages                   | _____ € HT |
| - 06.1.2 - Cloisons                    | _____ € HT |
| - 06.1.3 - Plafonds                    | _____ € HT |

|  |         |
|--|---------|
| <b>Total du lot DOUBLAGE - PLAFONDS - CLOISONS</b> |         |
| <b>Total H.T. :</b>                                | _____ € |
| <b>Total T.V.A. (20%) :</b>                        | _____ € |
| <b>Total T.T.C. :</b>                              | _____ € |

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j